

**निविदा आमंत्रण सूची**  
Notice Inviting Tender

एनबी.केरल/ डीपीएसपी / 13 60 88 /ओएम-24/2024-25

NB. Kerala/DPSP/ 13 60 88 /OM-24 /2024-25

28 जनवरी 2025

28 January 2025

मेसर्स/ M/s

**निविदा आमंत्रित करने की सूचना/ NOTICE INVITING TENDER**

महोदय/ Dear Sir

**नाबार्ड केरल क्षेत्रीय कार्यालय, पुन्नन रोड, स्टैच्यू, तिरुवनंतपुरम-695001 में 02 यात्री लिफ्टों के डिजाइन, स्थापना, परीक्षण, कमीशनिंग और रखरखाव के लिए निविदा/ Tender for Design, Supply, Installation, Testing, Commissioning and Maintenance of 02 Nos. Passenger Lifts at NABARD Kerala Regional Office, Punnen Road, Statue, Thiruvananthapuram-695001**

राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड), केरल क्षेत्रीय कार्यालय, नाबार्ड केरल क्षेत्रीय कार्यालय, पुन्नन रोड में वारंटी के बाद 5 वर्षों के लिए एएमसी सहित 02 यात्री लिफ्टों के डिजाइन, स्थापना, परीक्षण, कमीशनिंग और रखरखाव के लिए निविदा देने का इरादा रखता है। , प्रतिमा, तिरुवनंतपुरम-695001। इसके लिए सीपीपी पोर्टल के तहत दो चरण की बोली प्रक्रिया यानी तकनीकी-वाणिज्यिक पहलुओं के संबंध में तकनीकी योग्यता और प्रतिस्पर्धी दरों का पालन किया जा रहा है। बोलीदाताओं को वैध डिजिटल हस्ताक्षर प्रमाणपत्रों का उपयोग करके सीपीपी पोर्टल पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपनी बोलियों की सॉफ्ट प्रतियां जमा करने की आवश्यकता होती है। निविदा दस्तावेज 28 जनवरी 2025 से निविदा कॉलम के तहत हमारी वेबसाइट [www.nabard.org](http://www.nabard.org) से भी डाउनलोड किए जा सकते हैं। केवल सीपीपी पोर्टल पर पंजीकृत ठेकेदार ही आवेदन कर सकते हैं। सीपीपी पोर्टल पर ऑनलाइन बोलियां जमा करने के लिए उपयोगी अधिक जानकारी यहां प्राप्त की जा सकती है: <https://eprocure.gov.in/eprocure/app>

National Bank for Agriculture and Rural Development (NABARD), Kerala Regional Office intends to award the **Tender for Design, Supply, Installation, Testing, Commissioning and Maintenance of 02 Nos. Passenger Lifts at NABARD Kerala Regional Office, Punnen Road, Statue, Thiruvananthapuram-695001**. For this, a two stage-bidding process under CPP Portal i.e. Technical Qualification with respect to Techno-Commercial aspects, and Competitive Rates is being followed. The bidders are required to submit soft copies of their bids electronically on the CPP Portal, using valid Digital Signature Certificates. Tender documents can also be downloaded from our website [www.nabard.org](http://www.nabard.org) under the tender column from **28 January 2025**. Contractors registered on CPP Portal may only apply. More information useful for submitting online bids on the CPP Portal may be obtained at: <https://eprocure.gov.in/eprocure/app>.

2. राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड) उपरोक्त कार्य अर्थात 02 (दो) के प्रतिस्थापन के लिए निविदा आमंत्रित करता है। नाबार्ड केरल क्षेत्रीय कार्यालय, पुन्नन रोड, स्टैच्यू, तिरुवनंतपुरम, केरल, पिन 695001 पर 02 यात्री लिफ्टों के प्रतिस्थापन के लिए लिफ्ट / लिफ्ट के मूल उपकरण निर्माताओं

(ओईएम) से आधुनिक, ऊर्जा कुशल और उन्नत सुविधाओं के साथ यात्री लिफ्टों की संख्या केरल आरओ में 02 लिफ्टों के आंशिक उन्नयन के लिए जीएसटी सहित 55 लाख रुपये की अनुमानित लागत पर, जहां भी आवश्यक हो, होइस्टवे पैचवर्क और प्लास्टरिंग सहित लिफ्ट से संबंधित सभी इलेक्ट्रिकल और छोटे सिविल कार्य, जैसा कि निविदा में बताया गया है। हालाँकि, अनुमान केवल एक मोटे मार्गदर्शक के रूप में दिया गया है।

National Bank for Agriculture and Rural Development (NABARD) invites tender for the captioned work i.e. replacement of 02 (TWO) nos. of passenger lifts with modern, energy efficient and advanced features from the Original Equipment Manufacturers (OEMs) of Lifts / Elevators to undertake replacement of 02 Nos. Passenger Lifts at NABARD Kerala Regional Office, Punnen Road, Statue, Thiruvananthapuram, Kerala, Pin 695001 with all elevator related electrical & minor civil work including hoistway patchwork and plastering wherever required, as detailed in the tender at an estimated cost for partial upgradation of 02 lifts at Kerala RO of **Rs.52.20 lakh inclusive of GST**. The estimate however, is given merely as a rough guide.

3. राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड) का केरल क्षेत्रीय कार्यालय पुन्नैन रोड, स्टैच्यू, तिरुवनंतपुरम - 695001 में है। प्रदान की जाने वाली आवश्यक सेवाओं का विस्तृत विवरण निविदा में अलग से दिया गया है। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे दरें उद्धृत करने से पहले निविदा दस्तावेजों को ध्यान से पढ़ लें। बोलीदाताओं को साइट पर जाने, मौजूदा स्थितियों का सर्वेक्षण करने की सलाह दी जाती है ताकि वे किए जाने वाले कार्यों की प्रकृति और दायरे से परिचित हो सकें और अपनी दरें उद्धृत करने से पहले नाबार्ड से सभी आवश्यक स्पष्टीकरण प्राप्त कर लें।

National Bank for Agriculture and Rural Development (NABARD) has its Kerala Regional Office at Punnen Road, Statue, Thiruvananthapuram – 695001. The detailed description of required work/services to be provided are detailed separately in the tender. Bidders are advised to go through the tender documents carefully before quoting the rates. *The Bidders are advised to visit the site, conduct survey of the existing conditions so as to familiarize themselves with the nature and scope of works to be carried out and get all clarifications as necessary from NABARD before quoting their rates.*

3. निविदाएं सीपीपी पोर्टल पर ही लागू की जाएंगी। निविदा के भाग-I (तकनीकी योग्यता बोली) में तकनीकी योग्यता बोली के साथ-साथ नाबार्ड को ऑनलाइन ईएमडी जमा करने का प्रमाण और निर्धारित निविदा दस्तावेज में नियम और शर्तें शामिल होंगी। निविदा के भाग- II में सीपीपी पोर्टल में निर्धारित प्रारूप में केवल वित्तीय बोली शामिल होगी। वित्तीय बोली में कोई अन्य नियम एवं शर्तें नहीं होनी चाहिए। यदि निविदा दस्तावेज में कोई नियम और शर्तें निर्धारित की गई हैं, तो निविदा को सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा। ई-बोली प्रक्रिया और ई-बोली जमा करने की प्रक्रिया के बारे में अधिक जानकारी के लिए, बोलीदाता उपलब्ध सीपीपी पोर्टल 'बोली मैनुअल' का पालन कर सकते हैं या सीपीपीपी ई-खरीद प्रक्रिया के लिए नाबार्ड द्वारा नियुक्त सुविधाकर्ता, सीपीपी पोर्टल के हेल्प डेस्क / सहायक कर्मचारियों की सहायता ले सकते हैं। . संपर्क विवरण नीचे दिया गया है:-संपर्क व्यक्ति का नाम टेलीफोन

नंबर तृषा सोनावणे +91-9967699576 (ईमेल करें [fmp.cppp@nabard.org](mailto:fmp.cppp@nabard.org)) । किसी अन्य माध्यम जैसे सीलबंद लिफाफे या डाक या हाथ से डिलीवरी द्वारा प्रस्तुत की गई बोलियां स्वीकार नहीं की जाएंगी।

Tenders will be applied on CPP Portal only. The PART-I (Technical Qualification Bid) of the tender shall contain Technical Qualification bid, along with proof of having submitted EMD online to NABARD, and terms & conditions in prescribed tender document. **The PART- II of the tender shall contain only the financial bid in the prescribed format in CPP Portal.** No other terms & conditions should be there in the financial bid. If any terms & Conditions are stipulated in the tender document, the tender shall summarily be rejected. For more information regarding e-bid process and procedure of submission of e-bid, bidders may follow 'Bidding Manual' available CPP Portal or seek assistance of Help Desk / Support staff of CPP Portal, facilitator engaged by NABARD for CPPP e- procurement process. The contact details is given below:-

Name of the Contact Person	Telephone No.
Trusha Sonawane	+91-9967699576
Email	<a href="mailto:fmp.cppp@nabard.org">fmp.cppp@nabard.org</a>

Bids submitted by any other mode like sealed envelope or post or hand delivery will **not** be accepted.

4. निविदा का भाग-I (तकनीकी योग्यता बोली) सीपीपीपी प्रक्रिया के अनुसार सबसे पहले **19 फरवरी 2025** को खोला जाएगा। तकनीकी योग्यता बोली/निविदा के आधार पर, पात्र बोलीदाताओं की प्रतिस्पर्धी दरों के लिए वित्तीय बोलियां (भाग- II) केवल खोली/विचार की जाएंगी। तकनीकी बोली के विस्तृत मूल्यांकन के बाद मूल्य बोली बाद की तारीख में खोली जाएगी। केवल तकनीकी मूल्यांकन में शॉर्टलिस्ट किए गए बोलीदाताओं की मूल्य बोलियां खोली जाएंगी। मूल्य बोली खोलने की तारीख केवल तकनीकी रूप से योग्य बोलीदाताओं को अलग से सूचित की जाएगी।

The PART-I (Technical Qualification Bid) of the tender shall be opened first on **19 February 2025** as per CPPP procedure. Based on the Technical Qualification bid/ tender, the financial bids (Part-II) for competitive rates of eligible bidders will only be opened/considered. The Price Bid shall be opened at a later date after detailed evaluation of the technical bid. The Price bids of only those bidders shortlisted in the technical evaluation shall be opened. The date of opening of price bid shall be intimated separately to the technically qualified bidders only.

5. बोलियों के मूल्यांकन के लिए गुणवत्ता और लागत आधारित चयन (क्यूसीबीएस) प्रणाली अपनाई जाएगी जिसमें तकनीकी मूल्यांकन में नियम और शर्तें, अनिवार्य पूर्व योग्यता मानदंड और मूल्यांकन मैट्रिक्स शामिल होंगे जैसा कि निविदा दस्तावेज़ में क्रमशः अनुबंध- I, II और III में दर्शाया गया है। केवल उन्हीं बोलीदाताओं/ओईएम की तकनीकी बोलियों का मूल्यांकन किया जाएगा जो पात्रता मानदंडों का अनुपालन करते हैं। मूल्यांकन मैट्रिक्स का कुल स्कोर 100 अंक है और केवल 50 अंक या अधिक प्राप्त करने वाले ओईएम/बोलीदाताओं को मूल्य बोलियां खोलने/आगे के मूल्यांकन के लिए विचार किया जाएगा। तकनीकी बोली मूल्यांकन के अंकों को घटते क्रम में व्यवस्थित किया जाएगा और कट ऑफ अंक (50) से ऊपर के बोलीदाताओं को शॉर्टलिस्ट किया जाएगा।

Quality and Cost Based Selection (QCBS) system shall be adopted for evaluation of bids wherein technical evaluation shall include terms and conditions, mandatory prequalification criteria and evaluation Matrix as indicated in Annexures -I, II & III respectively as indicated in the tender document. Technical bids of only those bidders/OEMs who comply with the eligibility criteria shall be evaluated. The qualified OEMs shall be separately called for making a presentation before the 'Evaluation Committee' of the Bank, clearly highlighting the core competencies / capabilities of the respective OEMs. The Evaluation Matrix has a total score of 100 marks and only those OEMs/bidders obtaining 50 marks or more shall be considered for opening of price bids / further

evaluation. The marks from Technical Bids evaluation will be arranged in descending order and the bidders above cut off marks (50) shall be shortlisted.

6. सूचित किया जाता है कि केवल मूल उपकरण निर्माता (ओईएम) ही आवेदन करने के पात्र हैं। ई-निविदा बोलीदाताओं/ठेकेदारों के लिए सीपीपी पोर्टल पर 28 जनवरी 2025 से और नाबार्ड की वेबसाइट <https://www.nabard.org> पर भी उपलब्ध होगी।

It is to inform that Only Original Equipment Manufacturers (OEM's) are eligible to apply. The e-tender will be available to the bidders /contractors on CPP portal from 28 January 2025 onwards and also on NABARD's website <https://www.nabard.org>.

7. नाबार्ड किसी भी निविदा को पूरी तरह से या आंशिक रूप से स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है और नाबार्ड की ओर से सबसे कम (एल 1) या किसी भी निविदा को स्वीकार करना बाध्यकारी नहीं है।

NABARD reserves the right to accept or reject any tender, in whole or in part and it is not binding on the part of the NABARD to accept the lowest (L1) or any tender.

8. ऐसी निविदाएं, जो नाबार्ड की सभी या किसी भी शर्त को पूरा नहीं करती हैं या किसी भी संबंध में अपूर्ण हैं और नाबार्ड द्वारा निर्दिष्ट शर्तों के अलावा बोलीदाता की अपनी शर्तों वाली निविदाएं अस्वीकार कर दी जाएंगी। तकनीकी बोली के विस्तृत मूल्यांकन के बाद मूल्य बोली बाद की तारीख में खोली जाएगी। केवल तकनीकी मूल्यांकन में शॉर्टलिस्ट किए गए (50 अंक या अधिक अंक प्राप्त करने वाले) बोलीदाताओं की मूल्य बोलियां खोली जाएंगी। मूल्य बोली खोलने की तारीख केवल तकनीकी रूप से योग्य बोलीदाताओं को अलग से सूचित की जाएगी।

Tenders, which do not fulfil all or any of the NABARD's conditions or are incomplete in any respect and tenders with the Bidder's own conditions other than those specified by NABARD, are liable to be rejected. The Price Bid shall be opened at a later date after detailed evaluation of the technical bid. The Price bids of only those bidders shortlisted in the technical evaluation (scoring 50 marks or more) shall be opened. The date of opening of price bid shall be intimated separately to the technically qualified bidders only.

9. निविदा दस्तावेजों में कोई विसंगतियां, चूक, अस्पष्टता, यदि कोई हो, या उनके अर्थ के बारे में कोई संदेह, "मुख्य महाप्रबंधक, राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक, केरल क्षेत्रीय पुनर्नेन रोड, प्रतिमा, तिरुवनंतपुरम - 695001" को लिखित रूप में सूचित किया जाना चाहिए, जो इसकी समीक्षा करेंगे और मांगी गई जानकारी यदि स्पष्ट रूप से इंगित या निर्दिष्ट नहीं है, तो मांगी गई जानकारी की समीक्षा करेंगे। नाबार्ड उन सभी बोलीदाताओं को स्पष्टीकरण जारी करेगा जो अनुबंध दस्तावेज का हिस्सा बन जाएंगे। निविदा प्रस्तुत करने की तारीख से तीन कार्य दिवसों से पहले निविदा दस्तावेजों में विसंगतियों, चूक, अस्पष्टता या उनके अर्थ के बारे में किसी भी संदेह को नाबार्ड के ध्यान में नहीं लाया जाता है तो नाबार्ड जिम्मेदार नहीं होगा। बोलीदाता का केरल में पंजीकृत कार्यालय और तिरुवनंतपुरम में सेवा कार्यालय होना चाहिए।

Any discrepancies, omissions, ambiguities in the Tender Documents, if any, or any doubt as to their meaning should be reported in writing to the "The Chief General Manager, National Bank for Agriculture and Rural Development, Kerala Regional at Punnen Road, Statue,

Thiruvananthapuram – 695001” who will review the same and information sought if not clearly indicated or specified, NABARD will issue clarifications to all the Bidders which will become part of the Contract Document. NABARD will not be responsible if the discrepancies, omissions, ambiguities in the Tender Documents or any doubts as to their meaning are not brought to the notice of NABARD before three working days prior to the date of submission of the Tender. The bidder must have a Registered Office in Kerala and a Service Office at Thiruvananthapuram.

10. निविदा के साथ बैंक गारंटी (बीजी) के माध्यम से या नीचे बताए अनुसार नाबार्ड के खाते में ऑनलाइन प्रेषण के माध्यम से 1,04,400/- रुपये (एक लाख चार हजार चार सौ रुपये मात्र) की बयाना राशि (ईएमडी) जमा करनी होगी। इस निविदा के साथ संलग्न प्रारूप के अनुसार कोई भी राष्ट्रीयकृत बैंक/अनुसूचित बैंक। ईएमडी के बिना निविदा अस्वीकार कर दी जाएगी।

खाते का नाम - NATIONAL BANK FOR AGRICULTURE AND RURAL DEVELOPMENT

बैंक का नाम- NABARD

शाखा का नाम - HEAD OFFICE MUMBAI

आईएफएससी कोड- NBRD0000002

खाता संख्या- NABADMN30

The Tender must be accompanied by Earnest Money Deposit (EMD) of **₹1,04,400/- (Rupees One Lakh Four Thousand Four Hundred only)** by way of a **Bank Guarantee (BG) or through online remittance in the NABARD's Account as mentioned below** from any Nationalized Bank / Scheduled Bank as per the format enclosed along with this tender. Tender without EMD shall be rejected.

Name of Account	NATIONAL BANK FOR AGRICULTURE AND RURAL DEVELOPMENT
Bank Name	NABARD
Branch Name	HEAD OFFICE MUMBAI
IFSC Code	NBRD0000002
Account Number	NABADMN30

11. प्रस्ताव की वैधता मूल्य बोली खुलने की तारीख से 90 दिन होनी चाहिए। हालाँकि, सफल बोलीदाता द्वारा उद्धृत दरें निविदा अनुबंध अवधि के अंत तक स्थिर रहेंगी, केवल तब जब न्यूनतम मजदूरी संशोधित की जाती है और अनुबंध दरें संशोधित न्यूनतम मजदूरी दरों से भिन्न होती हैं या जीएसटी / वैधानिक करों में परिवर्तन और अन्य के अधीन होती हैं। नियम एवं शर्तें निविदा में अन्यत्र उल्लिखित हैं।

Validity of offer should be 90 days from the date of opening of price bids. However, the rates quoted by the successful bidder would remain firm until the end of the tendered contract period except only if the minimum wages are revised and contract rates are different from the revised minimum wage rates or change in GST / statutory taxes and **subject to other terms & conditions mentioned elsewhere in the tender.**

12. बोली-पूर्व बैठक 07 फरवरी 2025 को 11.00 बजे केरल क्षेत्रीय कार्यालय, पुन्नेन रोड, स्टैच्यू, तिरुवनंतपुरम, केरल 695001 की 5वीं मंजिल पर सम्मेलन कक्ष में आयोजित होने वाली है। स्पष्टीकरण

मांगे जा रहे हैं प्री-बिड मीटिंग की तारीख से कम से कम 5 कार्य दिवस पहले dpsp.trivandrum@nabard.org पर ईमेल द्वारा लिखित रूप में प्रस्तुत किया जाना चाहिए।

A Pre-Bid meeting is scheduled to be held on **07 February 2025 at 11.00 hrs** in the Conference Hall on 5th Floor of Kerala Regional Office, Punnen Road, Statue, Thiruvananthapuram, Kerala 695001. The clarifications being sought in the pre-bid meeting should be submitted in writing at least 05 working days prior to the date of pre-bid meeting by email on dpsp.trivandrum@nabard.org.

13. कार्यादेश प्राप्त होने के 09 माह के अन्दर कार्य पूर्ण करना होगा। कार्यों के पूरा होने में देरी के लिए निर्धारित हर्जाना प्रत्येक सप्ताह की देरी या उसके किसी भाग के लिए कार्य के मूल्य का 0.25% लगाया जाएगा, जो स्वीकृत निविदा के अपूर्ण मूल्य पर अधिकतम 5% के अधीन होगा। सफल बोलीदाता को प्रस्ताव की स्वीकृति की तारीख से 15 दिनों के भीतर निविदा में मानक / निर्धारित प्रारूप के अनुसार नाबार्ड के साथ कार्य अनुबंध और पूर्व अनुबंध अखंडता समझौते के 'समझौते के लेख' निष्पादित करना होगा, अन्यथा बोलीदाता की ईएमडी जब्त हो सकती है।

The work shall be completed within 09 months from receipt of work order. Liquidated damages for delay in completion of the works will be levied at 0.25% of the value of work for every week of delay or part thereof, subject to maximum of 5% on the incomplete value of the accepted tender. The successful bidder shall execute an 'Articles of Agreement' of work contract and Pre contract integrity pact with NABARD in accordance with the standard / prescribed format in tender within 15 days from the date of acceptance of the offer failing which the bidder's EMD may stand forfeited.

14. निविदा आमंत्रित करने संबंधी यह सूचना (एनआईटी) भी निविदा दस्तावेज का हिस्सा होगी। इस निविदा दस्तावेज और जीईएम पोर्टल के नियमों / प्रावधानों के बीच विरोधाभास के मामले में, हमारे निविदा दस्तावेज में दिए गए नियमों / प्रावधानों को प्राथमिकता दी जाएगी। बोलीदाताओं को निविदा के सभी प्रासंगिक दस्तावेजों पर हस्ताक्षर करने और जीईएम पोर्टल (अतिरिक्त विवरण लिंक) में अपलोड करने की आवश्यकता होती है।

This Notice Inviting Tender (NIT) shall also form part of the Tender Document. In case of contradiction between the rules / provisions of this tender document and those of CPP portal, preference shall be given to the rules / provisions given in our tender document. The bidders are required to sign all the relevant documents of the tender and upload in the CPP portal in additional details link.

भवदीय/Yours Faithfully,



(सजीव एस/ Sajeev S)

उप महाप्रबंधक/ Deputy General Manager